

REVIZE				
Číslo	Datum	Popis změny	Jméno	Podpis

projektant:				Autorizační razítka:							
<div></div>				<div></div>							
								Vedoucí projektu:		Ing. arch. Martin Švéda	
								Zodpovědný projekt.:		Ing. arch. Martin Švéda	
Investor:		<b>Město Nové Město na Moravě</b> Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě									
Místo stavby:		Ul.: Hornická	obec: Nové Město na Moravě	kraj: Vysočina	Datum:	6 / 2016					
Název stavby:		<b>Zřízení víceúčelové tělocvičny - Změna užívání části stavby</b>				Číslo paré:					
Objekt:		000									
Stupeň:		DSP									
Název dokumentu:		A PRŮVODNÍ ZPRÁVA									
Kód dokumentu:		15002/Zřízení víceúčelové tělocvičny	000	DPS	A	000	00				
		číslo zakázky	objekt	stupeň	členění dokumentace	č. výkresu	rev.				

## **Obsah:**

<b>1) Identifikační údajeÚdaje o stavbě.....</b>	<b>3</b>
<b>2) Seznam vstupních podkladů.....</b>	<b>4</b>
<b>3) Údaje o území.....</b>	<b>4</b>
<b>4) Údaje o stavbě.....</b>	<b>4</b>
<b>5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení ..</b>	<b>5</b>

*Jsou-li v projektu uvedeny obchodní názvy výrobků a materiálů, jedná se pouze o příklad určující technické parametry, minimální kvalitativní požadavky a vzhled u viditelných prvků. Je možné je nahradit výrobkem, nebo materiálem stejné a vyšší kvalitativní úrovně.*

## 1) Identifikační údajeÚdaje o stavbě

- a) Název stavby : **Zřízení víceúčelové tělocvičny - Změna užívání části stavby**  
b) Místo stavby: **Hornická 1495, 592 31 Nové Město na Moravě**  
c) Předmět projektové dokumentace: **Změna užívání stavbyÚdaje o stavebníkovi**

### Město Nové Město na Moravě

adresa: Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
zastoupený: Michalem Šmardou, starostou města  
IČ:00294900

### 1.1. Údaje o zpracovateli dokumentace

FUNKCE /autorizace	JMÉNO /ADRESA	KONTAKT tel./e-mail
Zodpovědný projektant CKA 4092  autorizovaný architekt (A1)	Ing. arch. Martin Švéda Kainarova 37, 61600 Brno IČ 03536092	777604902 masveda@seznam.cz
VZT ČKAIT 1005069 Technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika	Ing. Radek Skalník	774 216 612 skalnik.radek@email.cz
Elektro Silnoproud CKAIT 1003033 (TE03)	Sadová 2248/92 Blansko 67801	777 250 164
Elektro Slaboproud ČKAIT 1000169	Ing. Jan Bukolský, Bc. Petr Vítek	608 770 765
Požárně bezpečnostní řešení ČKAIT 1000605 IH00, IP00	Ing. Olga Veselá	605 282 845

## 2) Seznam vstupních podkladů

Projekt je zpracován na základě původního projektu DPS, skutečného provedení stavby a na základě prohlídky stavby na místě.

## 3) Údaje o území

- a) stavba bude probíhat v interiéru objektu, vnější plochy a plášť nebudou dotčeny-
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), - **neřešeno**
- c) údaje o odtokových poměrech, - **neřešeno**
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí **nebo územní opatření, popřípadě** nebyl vydán územní souhlas, - změna odpovídá náplni budovy a územnímu plánu
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací, - **změna odpovídá náplni budovy a územnímu plánu**
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území, - **dodrženo**
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů, - **v samostatné příloze**
- h) seznam výjimek a úlevových řešení, - **nepožadují se**
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic, - **nepožadují se**
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí) **Stavba bude probíhat ve stávající budově – v době zpracování PD dosud není uvedena v KN**

## 4) Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, - **změna stavby**
- b) účel užívání stavby, - **změna skladu nábytku na víceúčelovou tělocvičnu**
- c) trvalá nebo dočasná stavba, - **trvalá stavba**
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.), - **ne**
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, - **budou dodrženy s výjimkou bezbariérového užívání, které není vzhledem ke stávajícímu stavu možné zcela splnit.**

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů<sup>2)</sup>, **-neřešeno**

g) seznam výjimek a úlevových řešení, **-nepožadují se**

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.), :

<b>Plocha místnosti</b>	<b>183,04m<sup>2</sup> tělocvična</b>
	<b>56,31m<sup>2</sup> sklad</b>
<b>Prostor</b>	<b>cca 640m<sup>3</sup> tělocvična</b>
	<b>cca 197m<sup>3</sup> sklad</b>

Navýšení počtu návštěvníků oproti původnímu stavu – 20 (kapacita se zvedne z 180 na 200 návštěvníků) (počet skříněk -228 v šatnách zůstává - vyhovuje)

-uvažuje se s využitím stávající kapacity centrálních wc a sprch

- kapacita wc - celkový původní uvažovaný počet návštěvníků v budově 180, maximální kapacity centrálních záchodů 2xWC, 3xpisoar 150 mužů, 3xWC 150 žen. (135/2004 Sb.) kapacita objektu se zvedne na 200 osob, stávajících WC s navýšením 15 mužů a 15 žen vyhoví

stávající WC při uvažovaném navýšení vyhoví

- kapacita centrálních sprch – 10x sprcha (5xM+5xŽ), centrální sprchy využívá osoby z 130 + nově uvažovaných 20 (wellness má vlastní sprchy) (1 sprcha na 15 návštěvníků 135/2004 Sb.)

stávající počet sprch při uvažovaném navýšení vyhoví

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.), - **v místnosech se nepočítá s napojením na vodovod, kanalizaci, atd., místnosti jsou v současné době dostatečně vytápěny, navrhuje se doplnění některých rozvodů SLP s NN, stávající přípojovací body mají dostatečnou rezervu. Řešení VZT, SLP, NN je v samostatné části PD.**

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy), - **stavba proběhne v jedné etapě předpokl. 10/2016 - 4/2017**

k) orientační náklady stavby. **600 tis. Kč**

## 5) Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Jedná se o jeden stavební objekt, technická a technologická zařízení jsou popsána v samostatných částech PD, místnosti jsou dostatečně vytápěny a větrány přirozeně okny v kombinaci s nově navrženým nuceným větráním. Je navrženo umístění manuálně ovládaného ventilátoru pro rychlou výměnu vzduchu. Řešení VZT je samostatnou součástí projektu. Napojení na rozvody ZTI (voda, kanalizace) se neuvažuje. V Místnosti tělocvičny budou doplněny rozvody SLP a NN ze stávajících dostatečně kapacitních přípojných míst v rámci objektu. (viz samostatné části PD)

V Brně 6.2016

Vypracoval: Ing. arch. Martin Švéda